



Kiinteistösaneeraus alkaa

Kirstilaxin kiinteistösaneeraus alkaa kesäkuussa kattoremontilla, roskakatoksen uusinnalla ja joillakin pihatöillä. Töitä jatketaan sen jälkeen yhteistiloissa (kellarit, saunat jne.). Hallitus suosittaa vahvasti asukkaita pyrkimään eroon ylimääräisistä omissa kellareissa ja kotona olevista tavaroista, jotka saattavat haitata remonttia.

Jätelava pihalle

Kirstilaxilaisten käyttöön tuodaan jätelava **23.5. – 26.5.2024** väliseksi ajaksi. Alatalon seinän viereen voi tuoda lisäksi pieniä elektroniikkaromuja ja kodin ongelmajätteitä (esim. vanhoja maalipurkkeja). Isot kodinkoneet (esim. jääkaappi) tulee itse viedä Sorttiasemalle.

Yhteistilojen tyhjennys

Yhteiset kellaritilat on tyhjennettävä rikkinäisistä tai käyttämättömistä polkupyöristä ja kaikista muista vastaavanlaisista tavaroista **26.5.2024** mennessä. Hallitus merkitsee kaikki polkupyörät punaisella tunnuksella. Polkupyörät, joista asukas ei poista punaista tunnusta **26.5.2024** mennessä, siirretään väliaikaiseen varastoon Sieltä ne toimitetaan kierrätykseen tai jätelavalle.

Tyhjentäminen koskee myös kaikkia asukkaiden yhteistiloissa olevia henkilökohtaisia tavaroita, jotka tulee säilyttää huoneistojen kellarikomeroissa (esim. urheiluvälineet ja lasten leikkivälineet). Tällaiset tavarat viedään **26.5.2024** välivarastoon ja edelleen kierrätykseen tai jätelavalle.

Rengasvarasto

Rengasvarasto ei täytä paloturvallisuusvaatimuksia. Kiinteistösaneerauksessa se remontoidaan paloturvalliseksi. Varasto tulee tyhjentää urakoitsijan myöhemmin ilmoittamaan ajankohtaan mennessä. Rengaspaikan vuokra hyvitetään niiden haltijoille urakan ajalta.

Saunavuorot

Ylätalon saunat uusitaan ja alatalon saunaa korjataan. Siksi varatut saunavuorot ja lenkkisaunat peruutetaan toistaiseksi. Urakoitsija ilmoittaa myöhemmin, milloin saunat suljetaan. Saunavuokra remontin ajalta hyvitetään saunavuoron varanneille.

Seuraava urakan infotilaisuus

Urakoitsijamme Kvartti järjestää seuraavan info- ja keskustelutilaisuuden kesän lopussa / syksyn alussa. Sen tarkka ajankohta ilmoitetaan myöhemmin kesällä.

Pysäköintipaikat

Urakoitsija tarvitsee autopaikkoja urakan ajan. Nyt vapaat pysäköintipaikat varataan urakoitsijalle. Uusia pysäköintipaikkoja ei urakan aikana vuokrata. Asiasta tiedotetaan myöhemmin lisää.

Vaahteran kaato

A-rapun edessä oleva vaahterassa on lahottavaa sienitautia. Espoon kaupungilta on lupa sen kaatoon. Se kaadetaan viimeistään kesäkuussa.